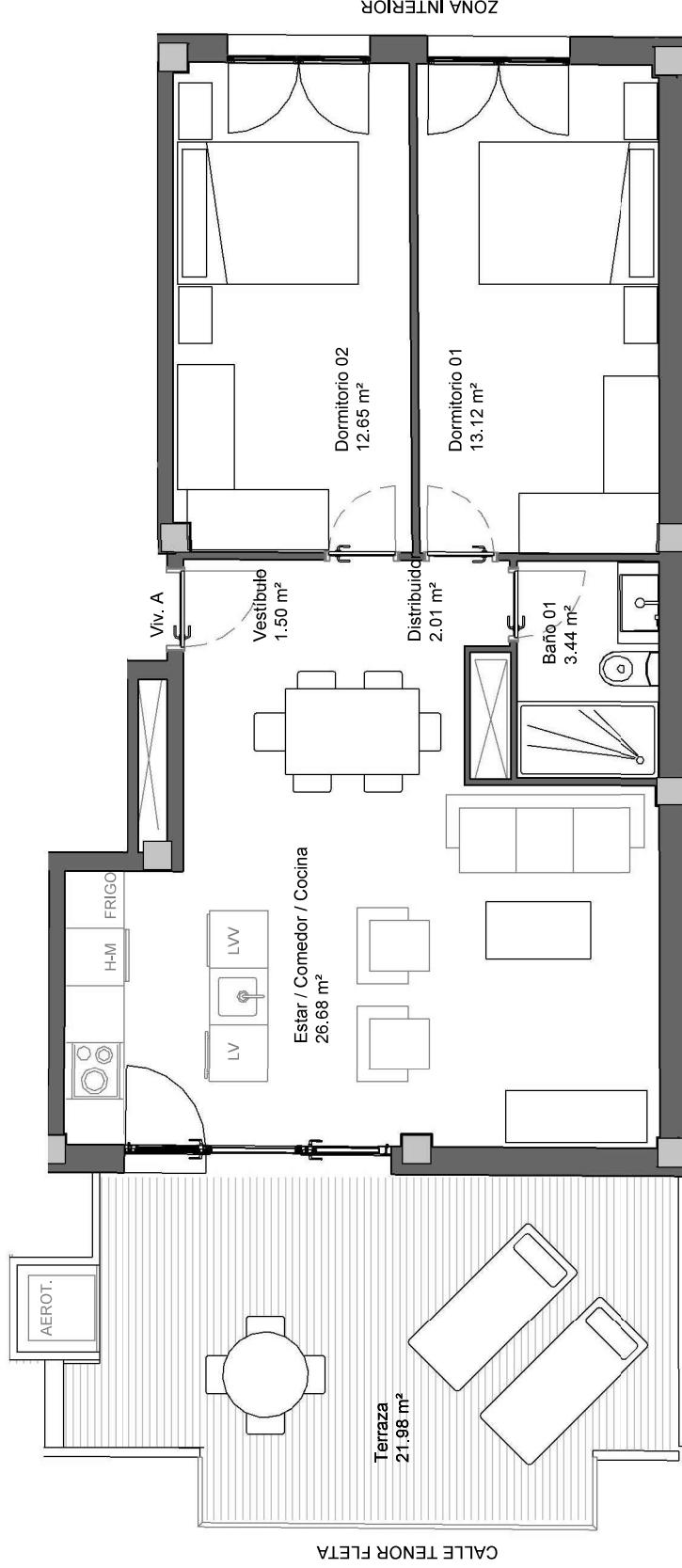
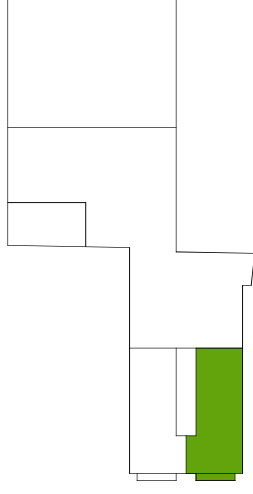


# CALLE TENOR FLETA - TERCERO A

AVENIDA CASTEJÓN 17  
VILLANUEVA DE GALLEGO



SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA	03
VIVIENDA	A
Nº DORMITORIOS	2

NOMBRE	ÁREA
Baño 01	3.44 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.01 m <sup>2</sup>
Dormitorio 01	13.12 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	12.65 m <sup>2</sup>
Estar / Comedor / Cocina	26.68 m <sup>2</sup>
Vestibulo	1.50 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL CERRADA</b>	<b>59.41 m<sup>2</sup></b>

Terraza	21.98 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL ABIERTA</b>	<b>21.98 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (CE+AB)</b>	<b>81.39 m<sup>2</sup></b>



NOVIEMBRE 2025  
DIN A4

ESTE PLANO NO CONSTITUYE UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTANDO SUJETO A MODIFICACIONES QUE VINIERAN DETERMINADAS POR CAUSAS TÉCNICAS ADMINISTRATIVAS (\*) O JURÍDICAS Y QUE NO SUPONGAN UN DETRIMENTO DE LA CALIDAD O PRESTACIONES DE LA VIVIENDA. TODO EL MOBILIARIO QUE SE MUESTRA SE HA INCLUIDO A EFECTOS MIERAMENTE ORIENTATIVOS, NO FORMANDO PARTE EN NINGUN CASO DEL INMUEBLE OBJETO DE VENTA. (\*) EL PROYECTO SE ENCUENTRA PENDIENTE DE OBTENER LA PRECEPTIVA LICENCIA URBANÍSTICA.

PROMUEVE  
**FINCAS INDEPENDENCIA**

CONSTRUYE  
**ARYCO**